

NAY

L'habitat urbain en cours de revitalisation dans le centre-bourg

Cette opération a été jumelée avec les grands travaux qui ont transformé le centre de la cité.

Si l'opération de revitalisation du centre bourg – lancée en juillet 2017 – est pratiquement achevée avec les travaux réalisés sur l'espace public, elle est néanmoins toujours en cours dans son volet habitat.

L'animateur principal en est Soliha (Solidaire pour l'habitat Pyrénées Béarn Bigorre) dans le cadre d'une Opération programmée pour l'amélioration de l'habitat et le renouvellement urbain (Opah RU). Elle a pour objectif d'aider les propriétaires occupants et les propriétaires bailleurs à réaliser des travaux dans leur logement. Cette aide est à la fois technique et financière puisqu'elle comprend l'accompagnement dans la constitution du projet de chaque propriétaire et le montage de dossiers de demande de subventions.

41 logements déjà accompagnés

À ce jour, 41 logements ont bénéficié de cet accompagnement (30 logements de propriétaires bailleurs et 11 logements de propriétaires occupants). 33 de ces logements comportaient des dégradations importantes et ont été traités dans ce sens ; 4 logements avaient des problèmes d'efficacité énergétique et 4 autres ont été adaptés au vieillissement ou au handicap de ses occupants.

En termes financiers, cela



Un immeuble de la rue Saint-Vincent entièrement rénové. © MAURICE TRÉP

représente 1 991 170 € millions d'euros de travaux de rénovation investis sur la période. Les subventions demandées représentent de leur côté 931 480 € (près de 47 % d'accompagnement public lissé sur l'ensemble de ces opérations). L'opération va se poursuivre jusqu'en 2022 et les subventions disponibles n'ont été consommées qu'à moitié.

Soliha tient des permanences sans rendez-vous tous les jeudis après-midi à la mairie de Nay, par téléphone au 05 59 14 60 60 ou par mail (jc.ladesbie@soliha.fr). L'ensemble des services de Soliha sont gratuits. À chaque réalisation, ce sont les vieux quartiers de la bastide qui retrouvent l'aspect du passé et le bien vivre des occupants.